



POLISH
FEDERATION
OF REAL ESTATE
PROFESSIONS
ASSOCIATIONS



POLSKA
FEDERACJA
STOWARZYSZEŃ
ZAWODOWYCH
NIERUCHOMOŚCIOWYCH



Obecnie (w czasie, kiedy czytacie Państwo to pismo) wiele osób jest w trakcie praktyk zawodowych (świadczy o tym ilość pobranych dzienników praktyk) licząc, że zdążą w terminie określonym przez Ministra złożyć kompletne wnioski o nadanie licencji przed końcem 2013 roku.

Wskazane wyżej rozporządzenie nałożyło 6 miesięczny okres odbywania praktyk zawodowych, a po zakończeniu praktyk złożenie kompletnych dokumentów do postępowania kwalifikacyjnego na 40 dni przed tym postępowaniem. Wprowadzenie 30 dniowego okresu *vacatio legis* burzy potwierdzone aktem władzy państwowej, jakim jest rozporządzenie planowanie nauki.

Zwracamy uwagę, że wprowadzenie 30 dniowego okresu *vacatio legis* w sytuacji spodziewanego uchwalenia przez Sejm ustawy w maju – czerwcu 2013 roku, następnie przejścia przez procedurę legislacyjną w Senacie, a także w Kancelarii Prezydenta RP aż do opublikowania ustawy w Dzienniku Ustaw skraca okres pierwotnego wejścia w życie ustawy (1 stycznia 2014 roku) o co najwyżej 3 - 4 miesiące. Tym bardziej więc niezrozumiałe jest skrócenie okresu wejścia w życie ustawy o tak niewielki okres czasu.

Jest rzeczą niefortunną i głęboko nieuczciwą, aby dla tak nikłego efektu niszczyć starania tysięcy ludzi, a nawet powodować oczywiste straty finansowe.

Panie Przewodniczący, dopięliście swego dokonując deregulacji, która jednak według nas niszczy system ochrony konsumenta na obszarze rynku nieruchomości. Pozwólcie jednak dokończyć ludziom proces zdobywania licencji, a szczególnie tym, którzy nawet w obliczu tak dużych zmian dot. w/w zawodów chcieli mieć potwierdzone formalnie kompetencje.

Z wyrazami Szacunku
W imieniu Porozumienia 9 Federacji
Sławomir Kamecki

Prezydent Polskiej Federacji
Zarządców Nieruchomości

Sławomir Kamecki